Bogotá, 2 de octubre de 2025

Doctor:
Olman Olivella Mejía
Supervisor del Contrato

DE: ADRIANA MARIA BARRERA BANQUETT
CONTRATISTA (Contrato No 2476 de 2025)

ASUNTO: INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN – PERIODO DEL 03 AL 30 DE SEPTIEMBRE – CONTRATO No. 2476 DE 2025

ADRIANA MARIA BARRERA BANQUETT, identificada con cédula de ciudadanía N° 1067859227, expedida en Montería., en mi condición de **CONTRATISTA**, vinculada a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, mediante el contrato de (Prestación de Servicios Profesionales de Apoyo a la Gestión), No. 2476 del 2025, con objeto:

El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE, unas sumas de dinero a título de honorarios.

Dependencia: DIRECCIÓN TÉCNICA DE REGISTRO. Perfil: PROFESIONAL ESPECIALIZADO TIPO A

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1. Efectuar la calificación de los documentos objeto de registro, de acuerdo con la normatividad vigente y aplicable, en especial los relacionados con temas de protección, restitución y formalización de tierras.

2. El contratista deberá calificar diariamente como mínimo 30 documentos. De darse el caso de no ser posible la asignación de ese número de documentos al contratista, este deberá calificar diariamente la totalidad de los documentos que le sean asignados.

3. Verificar la liquidación de los derechos e impuestos de registro, para dar estricto cumplimiento a las tarifas establecidas por la normatividad.

4. Realizar el autocontrol del proceso de calificación y adelantar el procedimiento establecido para que se realicen las correcciones internas que sean necesarias, de acuerdo con los parámetros establecidos en la normatividad vigente.

5. Generar notas devolutivas, rechazando la inscripción del documento y emitiendo la devolución, de acuerdo con la normatividad establecida cuando sea necesario. La nota devolutiva deberá estar debidamente justificada e incluir la totalidad de las causales por la cuales se produjo la negación de la inscripción.

6. Dar debido manejo a las contraseñas y usuarios que le sean asignados y guardar estricta reserva de la información a la cual tenga acceso en razón de sus funciones.

7. Asistir a las reuniones y capacitaciones a las cuales sean convocados.

8. Presentar un informe diario a su supervisor o, a la persona designada para dichos efectos, con los documentos calificados en la jornada.

9. Sin perjuicio de lo señalado en el numeral 2 de la presente cláusula, durante el primer mes de vigencia del contrato

10. Atendiendo al proceso de capacitación que se adelantará en este periodo, el contratista deberá calificar el número de documentos que le sean asignados.

11. Acreditar su afiliación a una Entidad Promotora de Salud (E.P.S.), a una Administradora de Fondos de Pensiones (A.F.P.) y a una Administradora de Riesgos Laborales (A.R.L.) y, encontrarse al día en el pago de los respectivos aportes.

12. Tener disponibilidad y suministro de conectividad, herramientas de trabajo y todo lo concerniente para poder cumplir con las obligaciones previamente establecidas.

13. Las demás que le sean asignadas en virtud del objeto contractual.

En la ejecución mensual del contrato se desarrollaron las actividades que se relacionan de la siguiente manera:

REPORTES Y ACTIVIDADES:

1. **FIRMA DEL ACTA DE INICIO: 03 DE SEPTIEMBRE DE 2025**
2. **INSTALACION DE VPN: 5 DE SEPTIEMBRE**
3. **TRASLADO O ACTIVACION DEL USUARIO DE SIR: 11 DE SEPTIEMBRE**
4. **APUNTAMIENTO DE IRIS: 9 DE SEPTIEMBRE**
5. **DESIGNACION EN LA OFICINA: 11 DE SEPTIEMBRE**
6. **RECIBI REPARTO EL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**
7. **SE ENVÍO CORREO A soportesir@supernotariado.gov.co, EL DÍA 24 DE SEPTIEMBRE, DEBIDO A QUE SIR NO ESTABA FUNCIONADO.**
   SE ENVÍO CORREO A soportesir@supernotariado.gov.co, EL DÍA 26 DE SEPTIEMBRE, DEBIDO A QUE SIR NO ESTABA FUNCIONADO.

SE ENVÍO CORREO A calificacionremota@supernotariado.gov.co EL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DEBIDO A QUE IRIS NO VISUALIZABA LOS TURNOS.

RELACION DE TURNOS CALIFICADOS ORIP BUCARAMANGA DEL 15 AL 30 DE SEPTEIMBRE DE 2025

TURNOS CALIFICADOS DEL 15 AL 30 DE SEPTEIMBRE ORIP BUCARAMANGA						
TURNO	TURNO	TURNO	TURNO	TURNO	TURNO	TURNO
2025-300-6-30265	2025-300-6-30269	2025-300-6-30278	2025-300-6-30284	2025-300-6-30289	2025-300-6-30295	2025-300-6-30306
2025-300-6-30311	2025-300-6-30316	2025-300-6-30323	2025-300-6-30328	2025-300-6-30333	2025-300-6-30337	2025-300-6-30341
2025-300-6-30367	2025-300-6-30371	2025-300-6-30378	2025-300-6-30382	2025-300-6-30387	2025-300-6-30392	2025-300-6-30398
2025-300-6-30404	2025-300-6-30408	2025-300-6-30417	2025-300-6-30421	2025-300-6-30576	2025-300-6-30579	2025-300-6-30582
2025-300-6-30587	2025-300-6-30593	2025-300-6-30596	2025-300-6-30601	2025-300-6-30606	2025-300-6-30609	2025-300-6-30624
2025-300-6-30628	2025-300-6-30636	2025-300-6-30658	2025-300-6-30662	2025-300-6-30665	2025-300-6-30670	2025-300-6-30673
2025-300-6-30676	2025-300-6-30679	2025-300-6-30682	2025-300-6-30685	2025-300-6-30689	2025-300-6-30692	2025-300-6-30700
2025-300-6-30911	2025-300-6-30916	2025-300-6-30925	2025-300-6-30930	2025-300-6-30939	2025-300-6-30943	2025-300-6-30946
2025-300-6-30949	2025-300-6-30953	2025-300-6-30960	2025-300-6-30965	2025-300-6-30969	2025-300-6-30980	2025-300-6-30986
2025-300-6-30991	2025-300-6-30996	2025-300-6-31008	2025-300-6-31012	2025-300-6-31027	2025-300-6-31030	2025-300-6-31035
2025-300-6-31053	2025-300-6-31058	2025-300-6-31065	2025-300-6-31070	2025-300-6-31075	2025-300-6-30576	2025-300-6-31206
2025-300-6-31211	2025-300-6-31214	2025-300-6-31222	2025-300-6-31227	2025-300-6-31234	2025-300-6-31239	2025-300-6-31242
2025-300-6-31245	2025-300-6-31248	2025-300-6-31252	2025-300-6-31260	2025-300-6-31263	2025-300-6-31272	2025-300-6-31277
2025-300-6-31280	2025-300-6-31285	2025-300-6-31297	2025-300-6-31315	2025-300-6-31318	2025-300-6-31328	2025-300-6-31334

2025-300-6-31338	2025-300-6-31343	2025-300-6-31514	2025-300-6-31523	2025-300-6-31527	2025-300-6-31531	2025-300-6-31535
2025-300-6-31546	2025-300-6-31550	2025-300-6-30653	2025-300-6-30636	2025-300-6-30648	2025-300-6-30965	2025-300-6-31012
2025-300-6-31016	2025-300-6-31202	2025-300-6-31234	2025-300-6-31239	2025-300-6-31277	2025-300-6-31312	2025-300-6-31558
2025-300-6-31562	2025-300-6-31565	2025-300-6-31570	2025-300-6-31573	2025-300-6-31578	2025-300-6-31581	2025-300-6-31586
2025-300-6-31591	2025-300-6-31601	2025-300-6-31606	2025-300-6-31615	2025-300-6-31633	2025-300-6-31641	2025-300-6-31654
2025-300-6-31658	2025-300-6-31661	2025-300-6-31665	2025-300-6-31670	2025-300-6-31678	2025-300-6-31831	2025-300-6-31845
2025-300-6-31862	2025-300-6-31868	2025-300-6-31871	2025-300-6-31874	2025-300-6-31880	2025-300-6-31883	2025-300-6-31886
2025-300-6-31886	2025-300-6-31889	2025-300-6-31892	2025-300-6-31896	2025-300-6-31899	2025-300-6-31908	2025-300-6-31913
2025-300-6-31920	2025-300-6-31927	2025-300-6-31932	2025-300-6-31938	2025-300-6-31942	2025-300-6-31946	2025-300-6-31958
2025-300-6-31961	2025-300-6-31966	2025-300-6-31978	2025-300-6-31983	2025-300-6-31988	2025-300-6-32143	2025-300-6-32154
2025-300-6-32157	2025-300-6-32170	2025-300-6-32179	2025-300-6-32185	2025-300-6-32193	2025-300-6-32197	2025-300-6-32204
2025-300-6-32209	2025-300-6-32215	2025-300-6-32219	2025-300-6-32230	2025-300-6-32165	2025-300-6-32236	2025-300-6-32244
2025-300-6-32272	2025-300-6-32276	2025-300-6-32279	2025-300-6-32284	2025-300-6-32303	2025-300-6-32319	2025-300-6-32324
2025-300-6-32352	2025-300-6-32460	2025-300-6-32470	2025-300-6-32475	2025-300-6-32485	2025-300-6-32488	2025-300-6-32491
2025-300-6-32495	2025-300-6-32499	2025-300-6-32503	2025-300-6-32519	2025-300-6-32523	2025-300-6-32527	2025-300-6-32530
2025-300-6-32533	2025-300-6-32538	2025-300-6-32545	2025-300-6-32557	2025-300-6-32566	2025-300-6-32573	2025-300-6-32580
2025-300-6-32585	2025-300-6-32590	2025-300-6-32594	2025-300-6-32605	2025-300-6-33522	2025-300-6-33525	2025-300-6-33528
2025-300-6-33536	2025-300-6-33539	2025-300-6-33541	2025-300-6-33543	2025-300-6-33545	2025-300-6-33550	2025-300-6-33553
2025-300-6-33567	2025-300-6-33574	2025-300-6-33577	2025-300-6-33579	2025-300-6-33583	2025-300-6-33587	2025-300-6-33593
2025-300-6-33595	2025-300-6-33600	2025-300-6-33606	2025-300-6-33608	2025-300-6-33610	2025-300-6-33612	2025-300-6-30398
2025-300-6-31277	2025-300-6-32515	2025-300-6-33548	2025-300-6-33556	2025-300-6-33619	2025-300-6-33722	2025-300-6-33743

2025-300-6-33750	2025-300-6-33756	2025-300-6-33762	2025-300-6-33765	2025-300-6-33769	2025-300-6-33772	2025-300-6-33775
2025-300-6-33778	2025-300-6-33781	2025-300-6-33784	2025-300-6-33787	2025-300-6-33791	2025-300-6-33796	2025-300-6-33802
2025-300-6-33805	2025-300-6-33808	2025-300-6-33812	2025-300-6-33815	2025-300-6-33820	2025-300-6-33838	2025-300-6-33844
2025-300-6-33847	2025-300-6-33851					

RELACION DE TURNOS BLOQUEADOS – PENDIENTES POR CALIFICAR Y/O REASIGNAR

BLOQUEADOS		
TURNO	**MATRICULA**	**OBSERVACIONES**
2025-300-6-31562	300-230800	Para la matricula: 300-230800 Existe Nota Devolutiva

Las evidencias detalladas se encuentran almacenadas en la plataforma SECOPII. Dado a los 02 días del mes de octubre de 2025

Atentamente,

ADRIANA MARIA BARRERA BANQUETT
C.C. 1067859227
Contratista

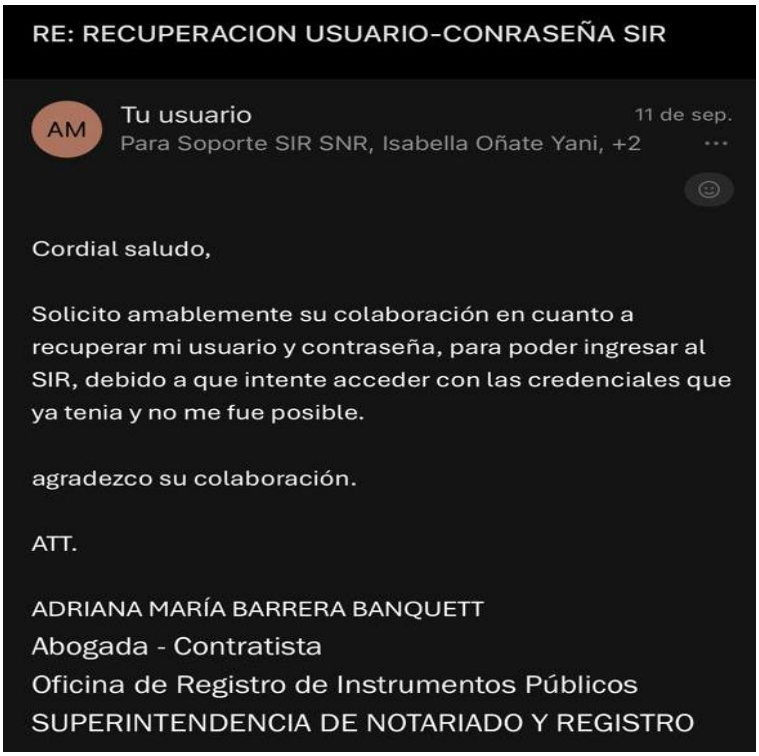
ISABELLA OÑATE YANI
Líder del proceso

EVIDENCIAS DEL 03 AL 30 DE SEPTIEMBRE
ADRIANA MARIA BARRERA BANQUETT
CONTRATO 2476 DE 2025

Se calificaron los turnos asignados de acuerdo a los lineamientos de la ORIP de Bucaramanga, efectuándose la respectiva revisión de la liquidación de derechos de impuestos de registro de los mismos, se asistió a las reuniones convocadas como también a las capacitaciones.

Se enviaron los siguientes correos electronicos, para un mejor funcionamiento de los aplicativos como SIR, REL e IRIS, tal y como se evidencia a continuación

EL DIA 11 DE SEPTIEMBRE SE SOLICITO A soportesir@supernotariado.gov.co LA RECUPERACION DE USUARIO Y CONTRASEÑA, PARA ASI PODER INGRESAR.


RE: RECUPERACION USUARIO-CONRASEÑA SIR

AM Tu usuario 11 de sep.
Para Soporte SIR SNR, Isabella Oñate Yani, +2

Cordial saludo,

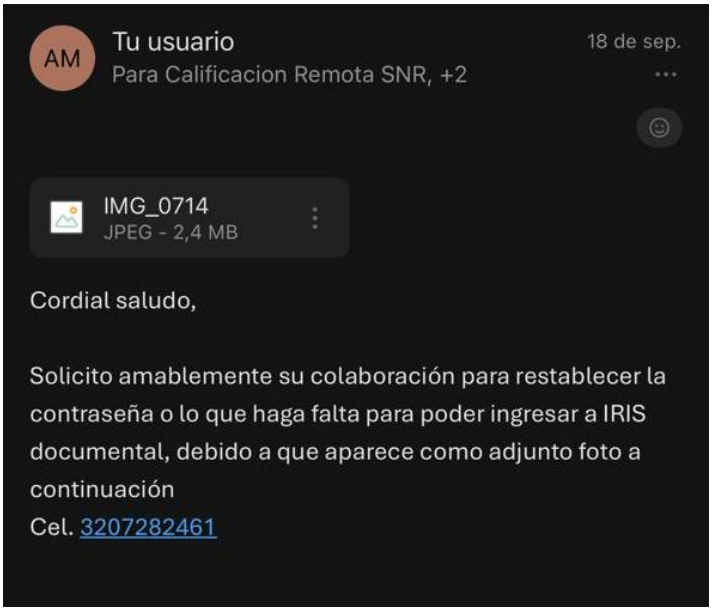
Solicito amablemente su colaboración en cuanto a recuperar mi usuario y contraseña, para poder ingresar al SIR, debido a que intente acceder con las credenciales que ya tenia y no me fue posible.

agradezco su colaboración.

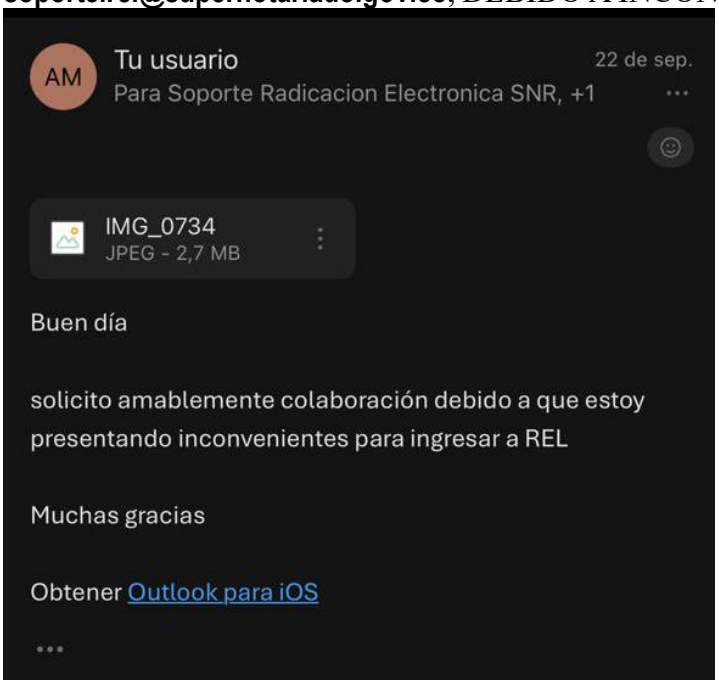
ATT.

ADRIANA MARÍA BARRERA BANQUETT
Abogada - Contratista
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

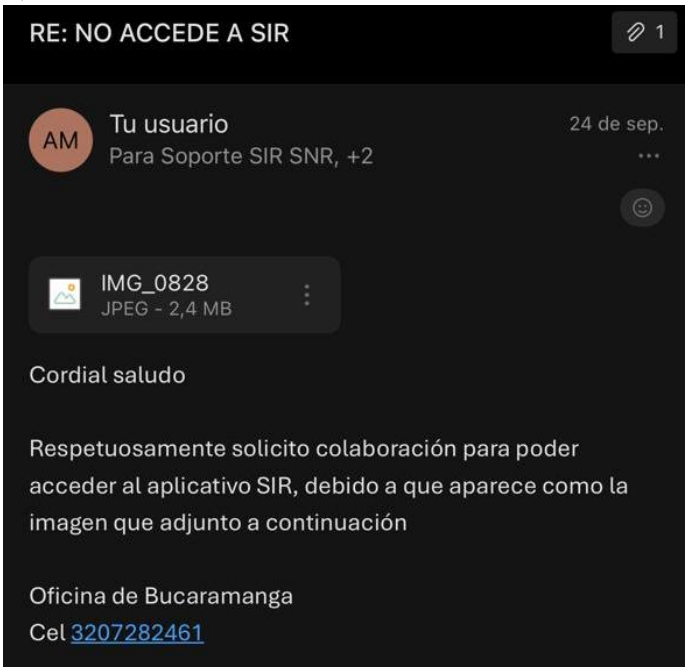
EL DIA 18 DE SEPTIEMBRE SE ENVIO CORREO ELECTRONICO A calificacionremota@supernotariado.gov.co, DEBIDO A INCONVENIENTES PARA VISUALIZAR LOS TURNOS EN IRIS.



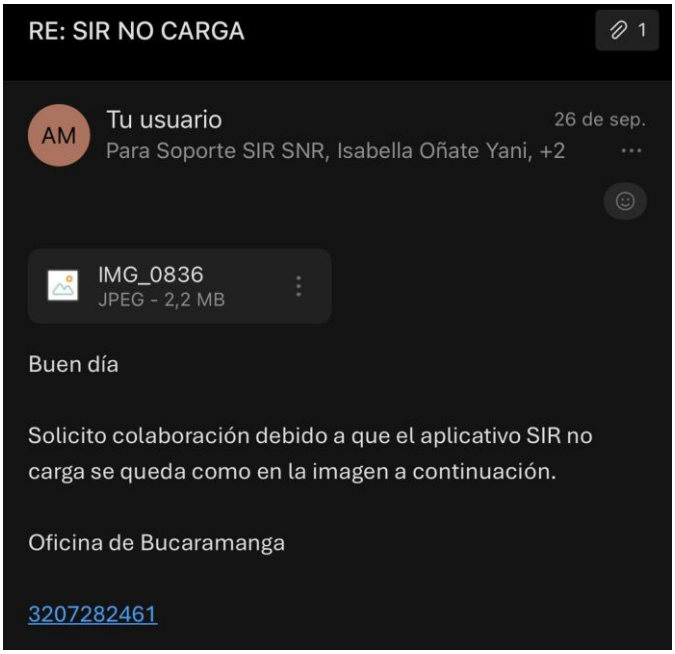
EL DIA 22 DE SEPTIEMBRE SE ENVIO CORREO ELECTRONICO A **soporte.rel@supernotariado.gov.co**, DEBIDO A INCONVENIENTES PARA INGRESAR A REL.



SE ENVÍO CORREO A soportesir@supernotariado.gov.co, EL DÍA 24 DE SEPTIEMBRE, DEBIDO A QUE SIR NO ESTABA FUNCIONADO



SE ENVÍO CORREO A soportesir@supernotariado.gov.co, EL DÍA 26 DE SEPTIEMBRE, DEBIDO A QUE SIR NO ESTABA FUNCIONADO



LOS SIGUIENTES TURNOS RELACIONADOS FUERON LOS CALIFICADOS DEL 15 DIA EN EL QUE SE ME ASIGNO REPARTO AL 30 DE SEPTIEMBRE.
TOTAL TURNOS CALIFICADOS 257

TURNOS CALIFICADOS DEL 15 AL 30 DE SEPTEIMBRE ORIP BUCARAMANGA						
TURNO	**TURNO**	**TURNO**	**TURNO**	**TURNO**	**TURNO**	**TURNO**
2025-300-6-30265	2025-300-6-30269	2025-300-6-30278	2025-300-6-30284	2025-300-6-30289	2025-300-6-30295	2025-300-6-30306
2025-300-6-30311	2025-300-6-30316	2025-300-6-30323	2025-300-6-30328	2025-300-6-30333	2025-300-6-30337	2025-300-6-30341
2025-300-6-30367	2025-300-6-30371	2025-300-6-30378	2025-300-6-30382	2025-300-6-30387	2025-300-6-30392	2025-300-6-30398
2025-300-6-30404	2025-300-6-30408	2025-300-6-30417	2025-300-6-30421	2025-300-6-30576	2025-300-6-30579	2025-300-6-30582
2025-300-6-30587	2025-300-6-30593	2025-300-6-30596	2025-300-6-30601	2025-300-6-30606	2025-300-6-30609	2025-300-6-30624
2025-300-6-30628	2025-300-6-30636	2025-300-6-30658	2025-300-6-30662	2025-300-6-30665	2025-300-6-30670	2025-300-6-30673
2025-300-6-30676	2025-300-6-30679	2025-300-6-30682	2025-300-6-30685	2025-300-6-30689	2025-300-6-30692	2025-300-6-30700
2025-300-6-30911	2025-300-6-30916	2025-300-6-30925	2025-300-6-30930	2025-300-6-30939	2025-300-6-30943	2025-300-6-30946
2025-300-6-30949	2025-300-6-30953	2025-300-6-30960	2025-300-6-30965	2025-300-6-30969	2025-300-6-30980	2025-300-6-30986
2025-300-6-30991	2025-300-6-30996	2025-300-6-31008	2025-300-6-31012	2025-300-6-31027	2025-300-6-31030	2025-300-6-31035
2025-300-6-31053	2025-300-6-31058	2025-300-6-31065	2025-300-6-31070	2025-300-6-31075	2025-300-6-30576	2025-300-6-31206
2025-300-6-31211	2025-300-6-31214	2025-300-6-31222	2025-300-6-31227	2025-300-6-31234	2025-300-6-31239	2025-300-6-31242
2025-300-6-31245	2025-300-6-31248	2025-300-6-31252	2025-300-6-31260	2025-300-6-31263	2025-300-6-31272	2025-300-6-31277
2025-300-6-31280	2025-300-6-31285	2025-300-6-31297	2025-300-6-31315	2025-300-6-31318	2025-300-6-31328	2025-300-6-31334
2025-300-6-31338	2025-300-6-31343	2025-300-6-31514	2025-300-6-31523	2025-300-6-31527	2025-300-6-31531	2025-300-6-31535
2025-300-6-31546	2025-300-6-31550	2025-300-6-30653	2025-300-6-30636	2025-300-6-30648	2025-300-6-30965	2025-300-6-31012

2025-300-6-31016	2025-300-6-31202	2025-300-6-31234	2025-300-6-31239	2025-300-6-31277	2025-300-6-31312	2025-300-6-31558
2025-300-6-31562	2025-300-6-31565	2025-300-6-31570	2025-300-6-31573	2025-300-6-31578	2025-300-6-31581	2025-300-6-31586
2025-300-6-31591	2025-300-6-31601	2025-300-6-31606	2025-300-6-31615	2025-300-6-31633	2025-300-6-31641	2025-300-6-31654
2025-300-6-31658	2025-300-6-31661	2025-300-6-31665	2025-300-6-31670	2025-300-6-31678	2025-300-6-31831	2025-300-6-31845
2025-300-6-31862	2025-300-6-31868	2025-300-6-31871	2025-300-6-31874	2025-300-6-31880	2025-300-6-31883	2025-300-6-31886
2025-300-6-31886	2025-300-6-31889	2025-300-6-31892	2025-300-6-31896	2025-300-6-31899	2025-300-6-31908	2025-300-6-31913
2025-300-6-31920	2025-300-6-31927	2025-300-6-31932	2025-300-6-31938	2025-300-6-31942	2025-300-6-31946	2025-300-6-31958
2025-300-6-31961	2025-300-6-31966	2025-300-6-31978	2025-300-6-31983	2025-300-6-31988	2025-300-6-32143	2025-300-6-32154
2025-300-6-32157	2025-300-6-32170	2025-300-6-32179	2025-300-6-32185	2025-300-6-32193	2025-300-6-32197	2025-300-6-32204
2025-300-6-32209	2025-300-6-32215	2025-300-6-32219	2025-300-6-32230	2025-300-6-32165	2025-300-6-32236	2025-300-6-32244
2025-300-6-32272	2025-300-6-32276	2025-300-6-32279	2025-300-6-32284	2025-300-6-32303	2025-300-6-32319	2025-300-6-32324
2025-300-6-32352	2025-300-6-32460	2025-300-6-32470	2025-300-6-32475	2025-300-6-32485	2025-300-6-32488	2025-300-6-32491
2025-300-6-32495	2025-300-6-32499	2025-300-6-32503	2025-300-6-32519	2025-300-6-32523	2025-300-6-32527	2025-300-6-32530
2025-300-6-32533	2025-300-6-32538	2025-300-6-32545	2025-300-6-32557	2025-300-6-32566	2025-300-6-32573	2025-300-6-32580
2025-300-6-32585	2025-300-6-32590	2025-300-6-32594	2025-300-6-32605	2025-300-6-33522	2025-300-6-33525	2025-300-6-33528
2025-300-6-33536	2025-300-6-33539	2025-300-6-33541	2025-300-6-33543	2025-300-6-33545	2025-300-6-33550	2025-300-6-33553
2025-300-6-33567	2025-300-6-33574	2025-300-6-33577	2025-300-6-33579	2025-300-6-33583	2025-300-6-33587	2025-300-6-33593
2025-300-6-33595	2025-300-6-33600	2025-300-6-33606	2025-300-6-33608	2025-300-6-33610	2025-300-6-33612	2025-300-6-30398
2025-300-6-31277	2025-300-6-32515	2025-300-6-33548	2025-300-6-33556	2025-300-6-33619	2025-300-6-33722	2025-300-6-33743
2025-300-6-33750	2025-300-6-33756	2025-300-6-33762	2025-300-6-33765	2025-300-6-33769	2025-300-6-33772	2025-300-6-33775
2025-300-6-33778	2025-300-6-33781	2025-300-6-33784	2025-300-6-33787	2025-300-6-33791	2025-300-6-33796	2025-300-6-33802

2025-300-6-33805	2025-300-6-33808	2025-300-6-33812	2025-300-6-33815	2025-300-6-33820	2025-300-6-33838	2025-300-6-33844
2025-300-6-33847	2025-300-6-33851					

RELACION DE TURNOS BLOQUEADOS – PENDIENTES POR CALIFICAR Y/O REASIGNAR

BLOQUEADOS		
TURNO	**MATRICULA**	**OBSERVACIONES**
2025-300-6-31562	300-230800	Para la matricula: 300-230800 Existe Nota Devolutiva

ATENTAMENTE:



ADRIANA MARIA BARRERA BANQUETT
CONTRATO: 2476 – 2025
ORIP - BUCARAMANGA

SEGUIMIENTO AL APOYO A LA LABOR DE CALIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SUJETOS A REGISTRO, EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

Atendiendo el proceso de registro de instrumentos públicos, donde la etapa de calificación debe cumplirse en un término estipulado reglado en la Ley 1579 de 2012, es necesario que los apoyos que presta la Superintendencia de Notariado y Registro a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos cumplan con los estándares de calidad y oportunidad.

Es así, que, en el periodo descrito, el (la) Registrador(a) de Instrumentos Públicos o Coordinador(a) Jurídico(a) certifica a la Dirección Técnica de Registro, por medio del presente formato, el control y seguimiento que presta el profesional asignado a su ORIP.

NOMBRE DEL CONTRATISTA O SERVIDOR PUBLICO:

ADRIANA MARIA BARRERA BANQUETT

PERIDO DE LA EVALUACION:
Del 11 al 30 de septiembre del 2025

TOTAL DE DOCUMENTOS CALIFICADOS EN EL MES:	257
# DE DOCUMENTOS INSCRITOS:	174
# DE DOCUMENTOS DEVUELTOS:	3
# DE DOCUMENTOS EN TRÁMITE (Mayor Valor, correcciones, etc.)	Mayor valor: 2 correcciones: 0
PROMEDIO DE DOCUMENTOS CALIFICADOS DIARIAMENTE	24
¿EL ABOGADO CALIFICÓ CON TÉCNICA REGISTRAL?	SI _____X_____ NO _____
¿EL CRÍTERIO JURÍDICO DEL ABOGADO FUE ÓPTIMO?	SI _____X_____ NO _____
CONTINUARÍA CON ESTE APOYO EN OTRAS OPORTUNIDADES	SI _____X_____ NO _____

SEGUIMIENTO AL APOYO A LA LABOR DE CALIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SUJETOS A REGISTRO, EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

_____

_____

_____

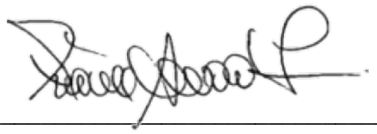
_____

_____

_____

CERTIFICACIÓN EXPEDIDA EL 01 DE OCTUBRE DEL 2025

Firma Registrador(a) o Coordinador(a)



_____

Nombre Registrador(a) o Coordinador(a): : ZAINE SUSANA AWAD LOPEZ

Cargo: REGISTRADORA ORIP BUCARAMANGA (E)

Correo electronico: zaine.awad@supernotariado.gov.co

Vo.Bo:– Director Técnico de Registro
Revisó: _____